

**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖЕМТАЛА**

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

*361804, Кабардино-Балкарская Республика с. Жемтала
тел. 73-3-60*

РЕШЕНИЕ №2

17 -ой сессии Совета местного самоуправления

сельского поселения Жемтала

от 09.12.2024 г.

О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления сельского поселения Жемтала от 11.12.2019 г. № 1 «Об установлении налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости на территории сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 31 января 2022 года №3, Совет местного самоуправления сельского поселения Жемтала решил:

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета местного самоуправления сельского поселения Жемтала от 11.12.2019 № 1 «Об установлении налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости на территории сельского поселения Жемтала Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики», изложив пункт 3 указанного Решения в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2. Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения».

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Черекские вести" и разместить на официальном сайте сельского поселения Жемтала "<https://adm-zhemtala.ru/>" в сети "Интернет".

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 г. , но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Председатель Совета местного самоуправления с.п.Жемтала



А.В.Дохов